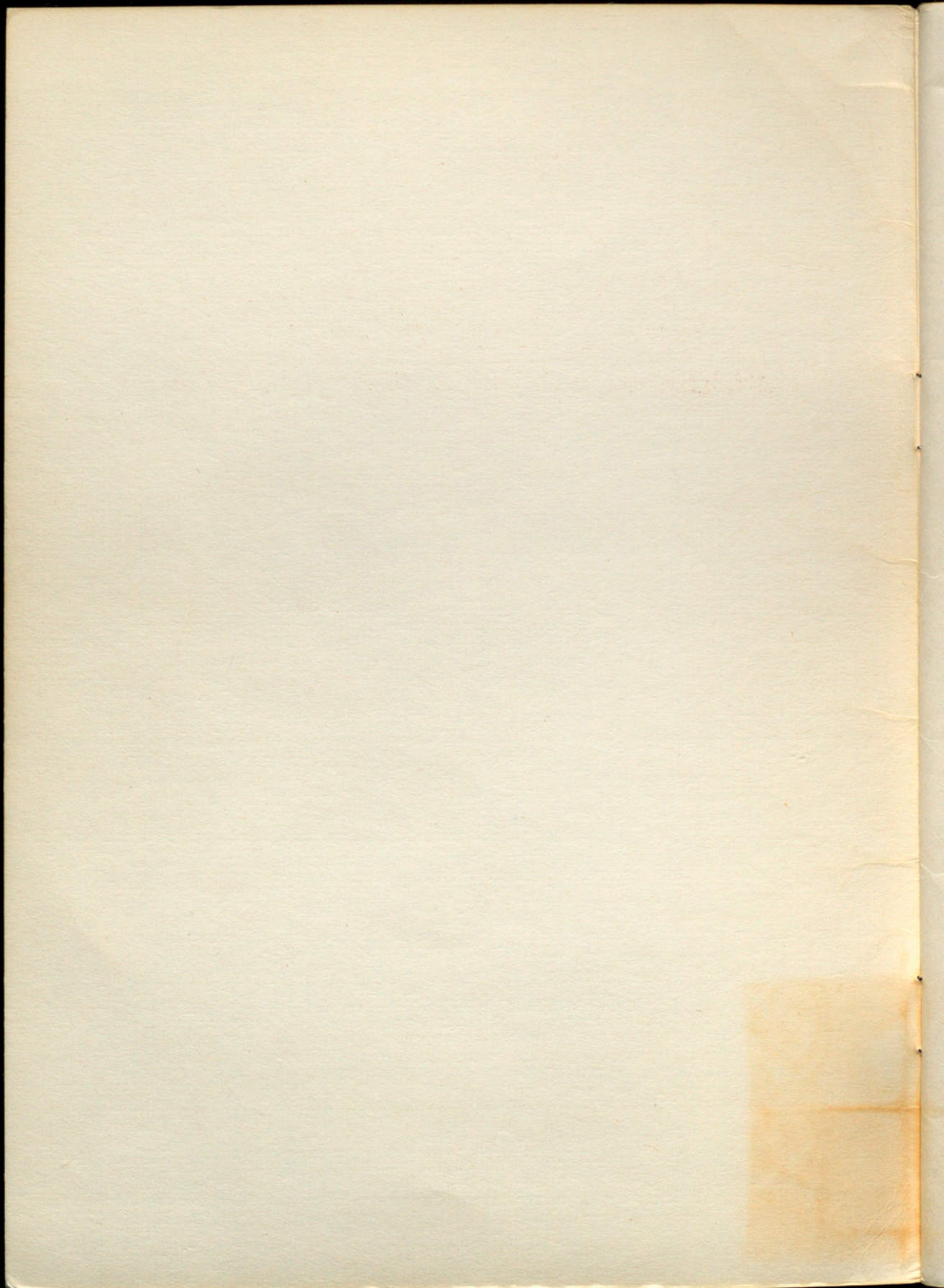


Memòria sobre la Promoció
Pública d'Habitatges de la
Generalitat de Catalunya 1983-1987



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
**Direcció General d'Arquitectura
i Habitatge**
Institut Català del Sòl

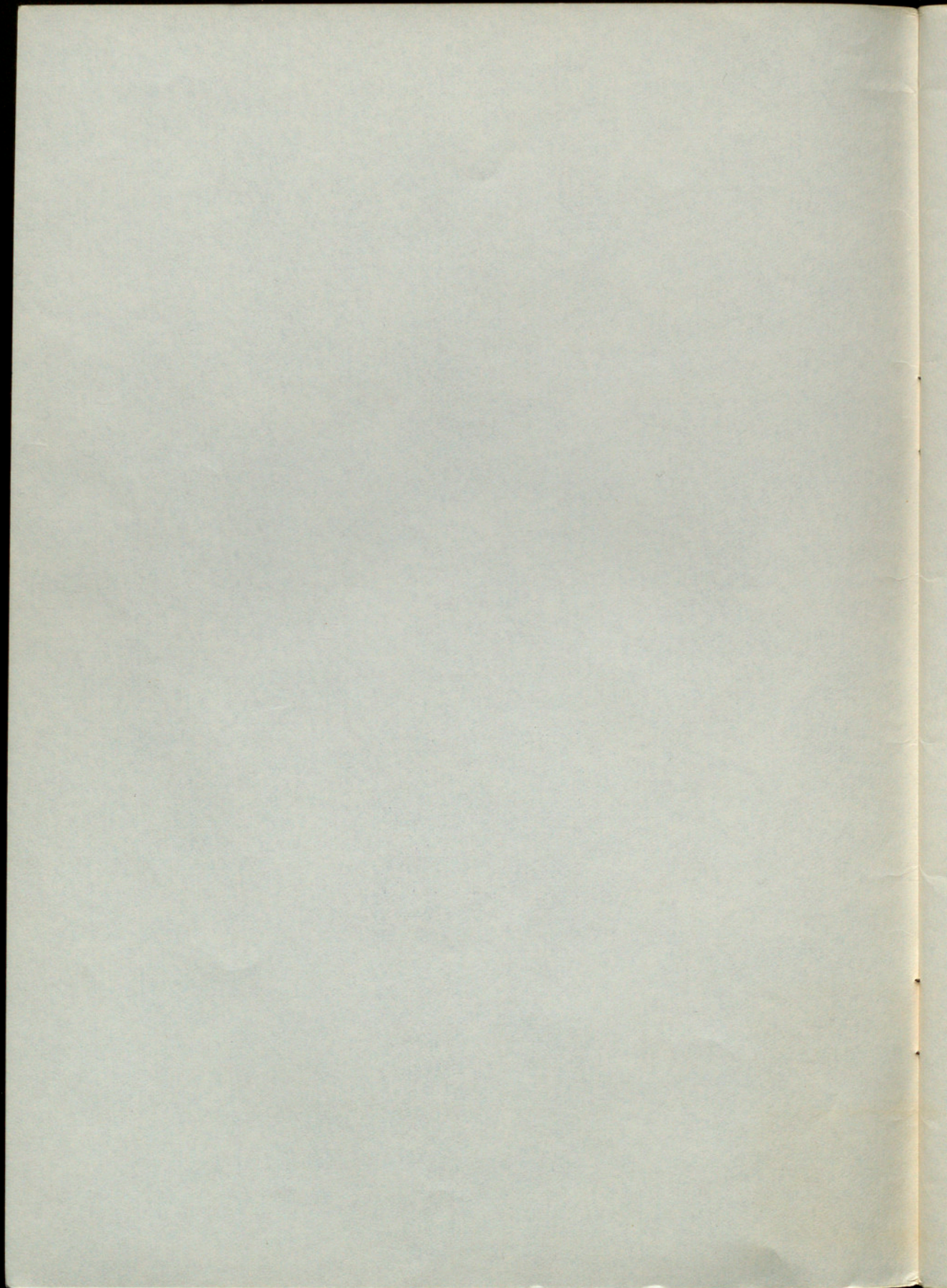
GI
365
83/87'



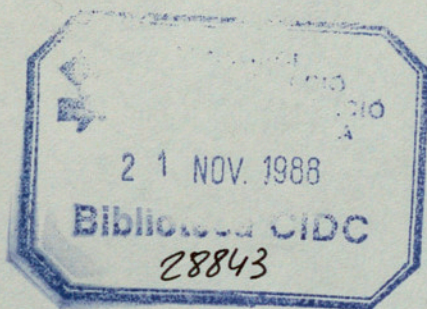
Memòria sobre la Promoció
Pública d'Habitatges de la
Generalitat de Catalunya 1983-1987



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura
i Habitatge

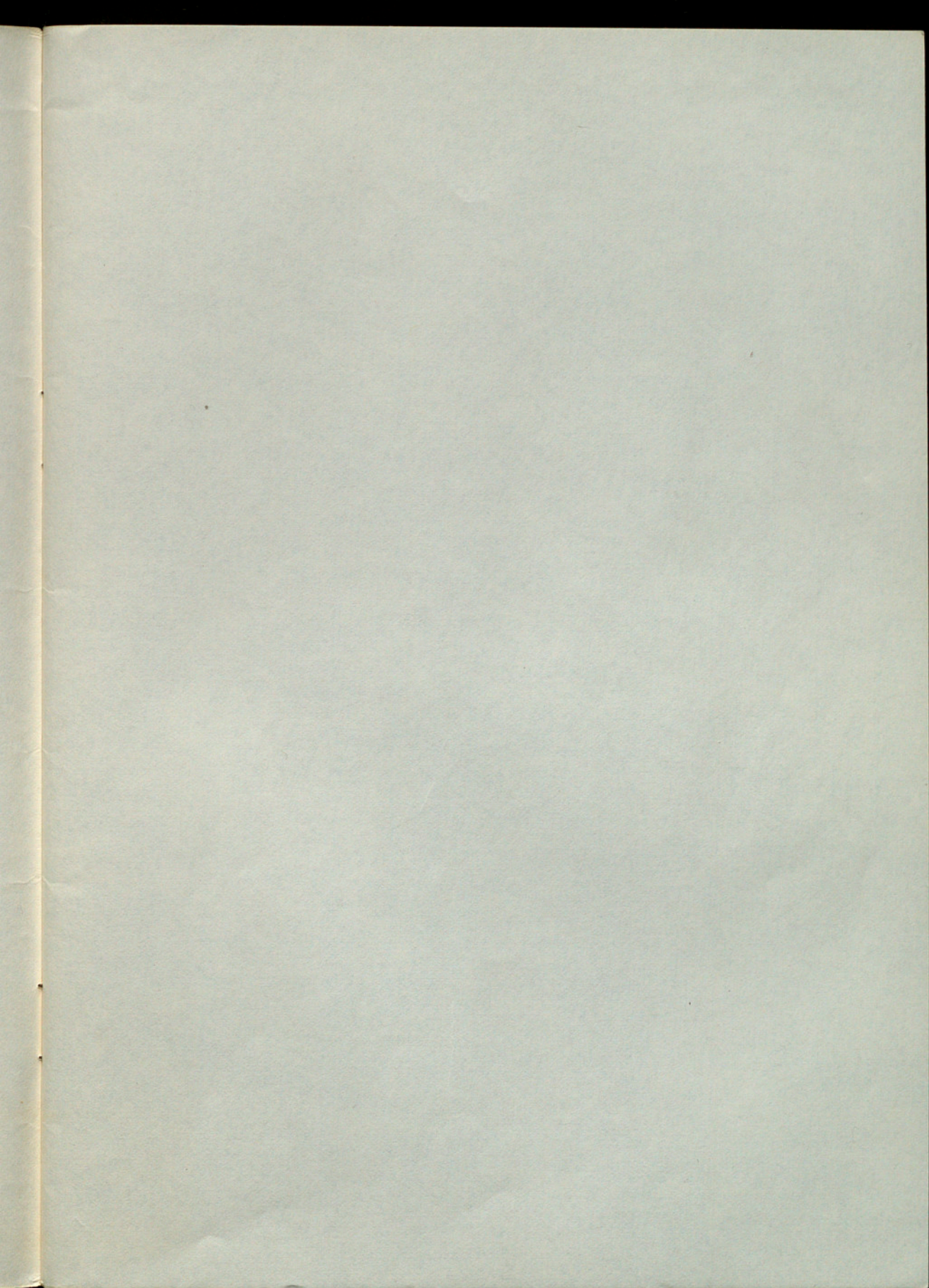


Memòria sobre la Promoció Pública d'Habitatges de la Generalitat de Catalunya 1983-1987



Generalitat de Catalunya
Departament de Política Territorial
i Obres Públiques
**Direcció General d'Arquitectura
i Habitatge**

GENERALITAT DE CATALUNYA
Departament de Política Territorial i Obres Públiques
Direcció General d'Arquitectura i Habitatge. Balmes, 236-238 08006 Barcelona
1ª Edició: Maig 1988
Impressió: ARTS GRÀFIQUES GUTENBERG, S.A.
C/. Sugrañes, 10-14. Tel.: 422 69 00. 08028 Barcelona
Tiratge: 1.000 exemplars.
Dipòsit Legal: B. 18.836-1988



GENERALIST DE CATALUNYA
Secretariat de Policia General i Control d'Immigració
Unidad General d'Inspección Policial, Sector 255-261, 08004 Barcelona
E. España, 1995
Impressió: ARTS GRÀFICS AUTENSOP, S.A.
17 Bisbee, 10-14 Tel. 432 89 00, 08004 Barcelona
Màxim 1400 exemplars
Depos. Leg. 3. 8. 1995-1996

INTRODUCCIÓ

La promoció pública d'habitatges de promoció oficial, en un sentit general, és la dada a terme d'un pla de llure per l'Estat i dels fons públics territorials als quals s'atribueix expressament aquesta competència d'interès pels seus respectius àmbits territorials.

L'Estatut d'Autonomia de Catalunya confereix a la Generalitat de Catalunya la competència exclusiva en matèria d'aquesta activitat. El seu àmbit territorial, i partint del Decret 2625/1982, de 17 d'octubre, les competències en matèria de promoció pública d'habitatges, directa o convinguda, fins al moment exercides per l'Administració de l'Estat.

	<u>Pàgina</u>
INTRODUCCIÓ	7
POLÍTICA DE PROMOCIÓ PÚBLICA D'HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL	9
- Quadres estadístics	15
INVERSIÓ EN HABITATGES DE PROMOCIÓ PÚBLICA	21
- Quadres estadístics	23
MAPA DEL PARC D'HABITATGE PÚBLIC	30
ANNEX LEGISLATIU	33
ANNEX ESTADÍSTIC	39

INDEX GENERAL

Pàgina

INTRODUCCIÓ	7
POLÍTICA DE PROMOCIÓ PÚBLICA D'HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL	8
- Quadres estadístics	12
INVERSIÓ EN HABITATGES DE PROMOCIÓ PÚBLICA	21
- Quadres estadístics	23
MAPA DEL PARC D'HABITATGE PÚBLIC	30
ANNEX LEGISLATIU	33
ANNEX ESTADÍSTIC	38

INTRODUCCIÓ

La promoció pública d'habitatges de protecció oficial, en un sentit general, és la duta a terme sense ànim de lucre per l'Estat i pels Ens públics territorials als quals s'atribueix expressament aquesta competència dintre dels seus respectius àmbits territorials.

L'Estatut d'Autonomia de Catalunya confereix a la Generalitat de Catalunya la competència exclusiva en matèria d'habitatges dintre del seu àmbit territorial, i partint d'aquesta exclusivitat, li van ser transferides per Reial Decret 2626/1982, de l'1 d'octubre, les competències en matèria de promoció pública d'habitatges, directa o convinguda, fins aleshores exercides per l'Administració de l'Estat.

És, doncs, a partir de l'1 de desembre de 1982, que la Generalitat de Catalunya ha començat a exercir les seves competències en la promoció de nous habitatges de protecció oficial de promoció pública.

Transcorreguts ja cinc anys d'aquesta activitat concreta, des de 1983 a 1987, sembla oportú veure com ha estat aquesta actuació i quins han estat els criteris que s'han seguit en aquesta matèria.

Val la pena remarcar que ens estem referint a la promoció i construcció de nous habitatges i no a l'administració del patrimoni públic d'habitatges sitis en l'àmbit territorial de Catalunya, la transferència del qual va ser expressament exclosa del traspàs de competències de 1982, i no es va produir fins el 1985, mitjançant el Reial Decret 1009/85, de 5 de juny.

INTRODUCCIÓ

La promoció pública d'habitatges de protecció oficial, en un sentit general, és la duta a terme sense ànim de lucre per l'Estat i pels Ens públics territorials als quals s'atribueix expressament aquesta competència dintre dels seus respectius àmbits territorials.

L'Estatut d'Autonomia de Catalunya confereix a la Generalitat de Catalunya la competència exclusiva en matèria d'habitatges dintre del seu àmbit territorial, i partint d'aquesta exclusivitat, li van ser transferides per Reial Decret 2626/1982, de l'1 d'octubre, les competències en matèria de promoció pública d'habitatges, directa o indirecta, fins aleshores exercides per l'Administració de l'Estat.

És, doncs, a partir de l'1 de desembre de 1982, que la Generalitat de Catalunya ha començat a exercir les seves competències en la promoció de nous habitatges de protecció oficial de promoció pública.

Transcorreguts ja cinc anys d'aquesta activitat concreta, des de 1983 a 1987, sembla oportú veure com ha estat aquesta actuació i quins han estat els criteris que s'han seguit en aquesta matèria.

Val la pena remarcar que ens estem referint a la promoció i construcció de nous habitatges i no a l'administració del patrimoni públic d'habitatges sitis en l'àmbit territorial de Catalunya, la transferència del qual va ser expressament exclosa del trànsfer de competències de 1982, i no es va produir fins el 1985, mitjançant el Reial Decret 1002/85, de 5 de juny.

POLÍTICA DE PROMOCIÓ PÚBLICA D'HABITATGES DE PROTECCIÓ OFICIAL.

La normativa bàsica, en la qual s'emmarca la promoció pública d'habitatges en l'actualitat, la constitueixen el Reial Decret-Llei 31/1978, de 31 d'octubre, sobre política d'habitatges de protecció oficial i el Reial Decret 3148/1978, de 10 de novembre que el desenvolupa. Segons aquest últim, i fins a la formalització dels traspassos de competències a les diferents Comunitats Autònomes, corresponia al Ministeri d'Obres Públiques i Urbanisme per si o mitjançant el "Instituto para la Promoción Pública de la Vivienda", la competència en aquesta matèria, tant en el que fa referència a la promoció d'aquests habitatges com a l'establiment del seu règim legal.

A partir del Reial Decret 2626/1982, que atribueix la competència a la Generalitat de Catalunya, aquesta va adscriure els serveis i funcions corresponents al Departament de Política Territorial i Obres Públiques, mitjançant el Decret de la Presidència 431/1982, de 16 de novembre. La regulació d'aquests serveis es recull en el Decret 463/1982, de 2 de desembre.

D'acord amb aquesta última norma, corresponen a la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge les funcions següents en aquesta matèria:

- Assenyalar la política d'habitatge, en especial pel que fa al lloc de la promoció, el caràcter i el nombre d'habitatges.
- Establir la normativa d'adjudicació d'habitatges.
- Decidir la programació anual d'habitatges.
- Supervisar els projectes d'habitatges.

D'altra banda, corresponen a l'Institut Català del Sòl, organisme autònom del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, les atribucions següents:

- Les operacions jurídiques i materials d'adquisició de sòl destinat a habitatge.
- La urbanització del sòl.
- La contractació de les obres de construcció.
- L'adquisició d'habitatges o la seva rehabilitació.
- Les operacions d'alienació dels habitatges de promoció pública.

En l'exercici de les seves funcions, la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge, en establir la normativa d'adjudicació d'habitatges de promoció pública mitjançant el Decret 131/1983, de 29 de març, va crear la Comissió de Programació i Adjudicació d'Habitatges de Promoció Pública, òrgan col·legiat que inclou la representació dels municipis i la d'altres Departaments de la Generalitat de Catalunya.

L'objectiu essencial de la promoció pública d'habitatges ha estat en general el permetre l'accés a un habitatge a aquella part de la població que per raons fonamentalment econòmiques no pot accedir al mercat immobiliari privat, donant especial preferència a l'erradicació del barraquisme i de l'infrahabitatge.

La promoció pública d'habitatges duta a terme per l'Administració de l'Estat, fins a la transferència de competències, s'ha caracteritzat, al llarg dels temps, per la implantació dels grups d'habitatges en terrenys marginats dels conjunts urbans i en àrees ambientalment degradades, sense infraestructures i amb equipaments escassos. Així

mateix, cal destacar la densitat dels grups quant al nombre d'habitatges i a la seva tipologia, constituïda generalment per blocs aïllats de 4 o 5 plantes d'alçada o blocs lineals de 9 o més plantes, fins arribar a torres de 15 plantes d'alçada.

Aquesta marginalitat física dels grups ha afavorit la seva marginació social, que ha arribat a constituir un focus de problemes coneguts per tothom.

La Direcció General d'Arquitectura i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, davant d'aquesta problemàtica, s'ha fixat com a pautes de la seva política d'habitatge:

- Incidir en el desenvolupament de les ciutats i en el mercat de sòl urbanitzable, promovent actuacions en localitzacions urbanes integrades, amb qualitat ambiental, que volen orientar l'estructura del conjunt.
- Promoure actuacions per a rebaixar les densitats establertes possibilitant fins i tot el tipus d'habitatge unifamiliar amb jardí, per afavorir la qualitat de l'entorn urbà i del paisatge urbà.
- Fomentar la renovació i la revitalització dels nuclis antics de les ciutats amb petites operacions de remodelació immobiliària d'aquests barris.
- Proporcionar habitatges adequats a grups de població de característiques o circumstàncies específiques (tercera edat, comunitat gitana).
- Facilitar les actuacions de tipus urbanístic.
- Col·laborar en l'experimentació de noves tècniques de construcció.

- Facilitar la creació o augment del parc d'habitatges de lloguer, transmetent la titularitat a organismes públics d'àmbit municipal.

Tot això sense oblidar l'objectiu essencial de la promoció pública de permetre l'accés a l'habitatge a les persones menys afavorides econòmicament i el mandat constitucional del dret dels ciutadans a fruit d'un habitatge digne i adequat.

El compliment d'aquest objectiu ha quedat palès tant amb el nombre d'actuacions empreses i amb la seva distribució geogràfica, que recull la present memòria, com a través de la publicació de la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge sobre les característiques socioeconòmiques dels sol·licitants d'un habitatge públic, editada el desembre de 1986.

Només ha estat possible aplicar totalment aquesta política en aquelles actuacions promogudes directament per la Generalitat de Catalunya, ja que en aquelles actuacions programades o en construcció, que van ser transferides pel R.D. 2626/1982, l'aplicació ha estat parcial.

Moltes de les actuacions programades per l'IPPV no es van poder dur a terme, en d'altres es van haver de modificar els projectes i en quasi totes es van haver de fer obres complementàries per garantir una mínima qualitat de l'edificació, especialment pel que fa a l'aïllament tèrmic.

La Direcció General d'Arquitectura i Habitatge ha desenvolupat aquesta política d'habitatge mitjançant promocions directes de l'Institut Català del Sòl, o bé mitjançant promocions convingudes amb les Corporacions Locals. Les promocions s'han bastit sobre sòl propietat

de l'Institut Català del Sòl o en solars de propietat municipal que els Ajuntaments han posat a disposició de l'Institut Català del Sòl mitjançant Convenis de permuta o altres pactes.

El nombre total d'habitatges de protecció oficial de promoció pública directa o convinguda de la Generalitat de Catalunya, construïts en el període 1983-1987 és de 9.213, i els iniciats en aquest període encara en construcció és de 1.755, que fa un total de 10.968 habitatges. En els quadres següents i en els annexs de la present memòria es presenta la distribució geogràfica de les actuacions que conformen aquesta xifra.

Quadres estadístics

Pàgina

1. DISTRIBUCIÓ GENERAL DEL PARC D'HABITATGES DE PROMOCIÓ PÚBLICA	
1.1. Quadre d'habitatges acabats (promoció directa, convinguda i traspassat (PPV))	17
1.2. Quadre d'habitatges per conveni desplegats per anys	18
2. DISTRIBUCIÓ PER PROVINCIES I PER MUNICIPIS (segons el nombre d'habitants)	
2.1. Quadre general	19
2.2. Quadre d'actuacions per conveni	20

1.1. DISTRIBUCIÓ COMARCAL DEL PARC D'HABITATGES PÚBLICS. (habitatges acabats)

COMARQUES	HABITATGES COMARCALS PER 100 HABITANTS (1976-1984)					HABITATGES PÚBLICS			
	1976	1978	1980	1982	1984	1976	1978	1980	1984
LA SELVA	—	—	—	—	—	—	—	—	—
LA SELVA DEL NORD	—	—	—	—	—	—	—	—	—
LA SELVA DEL SUD	—	—	—	—	—	—	—	—	—
LA SELVA DEL NORD-OCCIDENT	—	—	—	—	—	—	—	—	—
LA SELVA DEL SUD-OCCIDENT	—	—	—	—	—	—	—	—	—
LA SELVA DEL NORD-ORIENT	—	—	—	—	—	—	—	—	—
LA SELVA DEL SUD-ORIENT	—	—	—	—	—	—	—	—	—
LA SELVA DEL NORD-ORIENTAL	—	—	—	—	—	—	—	—	—
LA SELVA DEL SUD-ORIENTAL	—	—	—	—	—	—	—	—	—
LA SELVA DEL NORD-ORIENTAL I DEL SUD-ORIENTAL	—	—	—	—	—	—	—	—	—
LA SELVA DEL NORD-ORIENTAL I DEL SUD-ORIENTAL (1976-1984)	—	—	—	—	—	—	—	—	—
LA SELVA DEL NORD-ORIENTAL I DEL SUD-ORIENTAL (1976-1984)	—	—	—	—	—	—	—	—	—

Quadres estadístics

1. DISTRIBUCIÓ COMARCAL DEL PARC D'HABITATGES DE PROMOCIÓ PÚBLICA.	
1.1. Quadre d'habitatges acabats (promoció directa, convinguda i traspasat IPPV)	17
1.2. Quadre habitatges per Conveni desglossats per anys	18
2. DISTRIBUCIÓ PER PROVÍNCIES I PER MUNICIPIS. (segons el nombre d'habitants)	
2.1. Quadre resum	19
2.2. Quadre d'actuacions per Conveni	20

Pàgina

Quadres estadístics

Pàgina

1. DISTRIBUCIÓ COMARCAL DEL PARC D'HABITATGES DE PROMOCIÓ PÚBLICA.	
1.1. Quadre d'habitatges acabats (promoció directa, convinguda i trespassat IPV)	17
1.2. Quadre habitatges per conveni desfogats per anys	18
2. DISTRIBUCIÓ PER PROVÍNCIES I PER MUNICIPIS (segons el nombre d'habitants)	
2.1. Quadre resum	19
2.2. Quadre d'actuacions per conveni	20

2.1.
DISTRIBUCIÓ PER PROVÍNCIES I PER MUNICIPIS, SEGONS EL
NOMBRE D'HABITANTS.

1.1.
DISTRIBUCIÓ COMARCAL DEL PARC D'HABITATGES PÚBLICS.
(habitatges acabats)

COMARQUES	HABITATGES CONSTRUÏTS PER LA GENERALITAT					HABITATG. HABITATG.		
	1983	1984	1985	1986	1987	TOTAL	CONVENI TRASPAS. PARC(1) (*) I.P.P.V.	TOTAL
L'ALT CAMP	--	--	--	--	--	--	--	82
L'ALT EMPORDÀ	--	52	50	--	115	217	--	184
L'ALT PENEDÈS	--	--	122	--	--	122	--	336
L'ALT URGELL	--	--	--	--	--	--	12	--
L'ANÒIA	--	--	24	--	137	161	--	620
EL BAGES	96	403	117	--	18	634	--	2.424
EL BAIX CAMP	--	50	--	--	117	167	--	1.261
EL BAIX EBRE	--	--	54	--	45	99	--	112
EL BAIX EMPORDÀ	--	--	66	56	24	146	--	521
BAIX LLOBREGAT	331	--	171	660	80	1.242	--	7.525
EL BARCELONÈS	122	--	195	221	23	561	1.592	20.531
EL BERGUEDÀ	--	104	2	--	--	106	--	539
LA CONCA DE BARBERÀ	--	--	--	--	22	22	--	--
EL GARRAF	--	--	--	57	--	57	--	622
LES GARRIGUES	--	--	--	--	--	--	--	152
LA GARROTXA	--	--	--	--	31	31	--	397
EL GIRONÈS	--	--	160	17	10	187	--	2.114
EL MARESME	--	--	80	--	62	142	--	1.095
LA NOGUERA	--	60	--	--	--	60	--	112
OSONA	--	40	35	--	--	75	--	426
EL PALLARS JUSSÀ	--	48	--	--	--	48	--	364
EL PALLARS SUBIRÀ	--	--	--	--	--	--	--	65
LA RIBERA D'EBRE	--	--	16	--	--	16	--	130
EL RIPOLLÈS	60	--	--	--	29	89	--	200
LA SEGARRA	--	--	--	--	36	36	--	48
EL SEGRIÀ	136	55	120	96	34	441	--	3.015
LA SELVA	--	--	--	--	20	20	--	20
EL SOLSONÈS	48	--	--	--	--	48	--	118
EL TARRAGONÈS	--	--	42	24	93	159	--	2.532
L'URGELL	--	6	--	--	72	78	--	366
LA VALL D'ARAN	--	--	--	12	14	26	--	50
EL VALLES OCCIDENTAL	100	472	478	--	43	1.093	819	14.674
EL VALLES ORIENTAL	--	64	100	--	543	707	--	872
TOTAL CATALUNYA	893	1.354	1.832	1.143	1.568	6.790	2.423	61.507

(1) Parc total = total habitatges construïts en el període 1983-1987 + habitatges traspassats de l'IPPV.

(*) Vegeu quadre 1.2.

1.2.					
HABITATGES PER CONVENI DESGLOSSATS PER ANYS.					
	1983	1984	1985	1986	1987
L'ALT URGELL	--	--	--	12	--
EL BARCELONÈS	290	438	155	110	599
EL VALLÈS OCCIDENTAL	--	--	216	379	224
TOTAL CONVENI	290	438	371	501	823
TOTAL GENERALITAT (A + B)	1.183	1.792	2.203	1.644	2.391

NOTA: Aquest quadre inclou les obres directament promoqudes pels municipis i finançades per l'Institut Català del Sòl i les promoqudes per l'ICS i traspassades als municipis.

2.1. DISTRIBUCIÓ PER PROVÍNCIES I PER MUNICIPIS, SEGONS EL NOMBRE D'HABITANTS.

RESUM

	ACABADES	EN CONSTRUCCIÓ
BARCELONA		
+ 100.000 habitants	3.447	979
+ 50.000 habitants	994	293
+ 25.000 habitants	1.725	-
- 25.000 habitants	1.145	277
	7.311	1.549
GIRONA		
+ 50.000 habitants	187	-
+ 25.000 habitants	198	-
- 25.000 habitants	305	104
	690	104
LLEIDA		
+ 100.000 habitants	350	-
- 25.000 habitants	399	11
	749	11
TARRAGONA		
+ 100.000 habitants	54	21
+ 50.000 habitants	167	48
+ 25.000 habitants	87	-
- 25.000 habitants	155	22
	463	91
TOTAL CATALUNYA	9.213	1.755
=====		

2.2 ACTUACIONS PER CONVENI*

	<u>ACABADES</u>	<u>EN CONSTRUCCIÓ</u>
BARCELONA		
Barcelona	999	715
Sabadell	819	-
Sant Pere de Ribes	-	104
LLEIDA		
La Seu d'Urgell	12	
TOTAL CATALUNYA	1.830	819

* Aquest quadre extrau les obres promogudes directament pels respectius municipis i finançades per l'Institut Català del Sòl.

INVERSIÓ EN HABITATGE DE PROMOCIÓ PÚBLICA.

En el període 1983-1987, la inversió directa de l'Institut Català del Sòl en la construcció d'habitatges de promoció pública ha estat de més de 30.000 milions de pessetes, tal com es pot veure en els quadres següents.

La inversió que es recull en aquests quadres fa referència exclusivament a les certificacions d'obres i als honoraris als quals ha fet front el Departament de Política Territorial i Obres Públiques, mitjançant la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge i l'Institut Català del Sòl directament. No inclou la valoració de les obres transferides, que suposa 3.663 milions de pessetes, ni el valor del sòl on s'ubiquen els habitatges, que és, aproximadament, d'un quinze per cent del valor de l'edificació i que suposa 5.570 milions de pessetes més.

Els fons d'inversió en promoció pública d'habitatge té diverses procedències. D'una banda, i amb caràcter principal, els fons propis del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya. De l'altra, i amb caràcter secundari i discontinu, s'obtenen recursos del Ministeri d'Obres Públiques i Urbanisme amb caràcter finalista, per al finançament de la promoció convinguda amb les Corporacions Locals. Aquestes aportacions han de ser reintegrades al MOPU en les condicions generals de finançament de la promoció pública, és a dir, al tipus d'interès del 5% anual, en un termini de 25 anys i en quotes creixents al 4% anual. Des de la transferència de competències a la Generalitat de Catalunya s'han signat amb el MOPU dos Convenis de finançament per promocions convingudes, un el 1983 i un altre el 1985.

Excepcionalment, en els anys 1985 i 1986, la Comissió de Seguiment de l'Acord Econòmic i Social (AES) va assignar determinats fons per incrementar la promoció pública d'habitatges de protecció oficial en atenció a la capacitat de generació d'ocupació de la construcció d'habitatges i a l'aptitud d'aquestes inversions per a satisfer necessitats socials de primer ordre. Durant aquests dos anys, en conseqüència, es van obtenir recursos extraordinaris, que posteriorment no han continuat perquè no hi ha hagut un nou Acord Econòmic i Social.

1.1. DISTRIBUCIÓ COMARCAL DE LA INVERSIÓ.

COMARQUES	1983	1984	1985	1986	1987	TOTAL
ALT EMPORDÀ	124,89	140,31	134,09	166,71	133,47	599,47
ALT PENEDÈS	65,79	64,11	60,32	49,10		239,32
ALT URUGUAI		4,27	82,98	94,95	63,71	245,91
ARGLL	69,06	9,32	148,09	121,16	174,97	522,60
BAGES	784,71	834,78	103,39	290,74	576,21	2690,63
BALL CAMP	1,06	135,16	162,49	108,08	283,74	790,53
BATE ROSS	1,16	129,34	48,10	96,20	117,38	492,18
BATE EMPORDÀ	81,90	105,65	138,42	55,42	17,41	498,80
BATE ALBERNYS	479,74	295,23	413,91	785,40	172,79	2147,07
	1271,61	1718,11	1632,88	1416,14	768,11	6806,85
COMARCA DE SANT CARLES		9,14	31,73	12,81	7,39	50,07
CARLES		64,16	108,19	107,54	261,99	541,88
CARLES			129,12	57,89	124,17	311,28
CIDRERS	124,81	144,14	128,15	137,14	18,80	553,04
HERNAN	48,19	129,19	101,79	171,08	67,19	517,54
MOYALS			2,04	15,49	25,99	43,52

Quadres estadístics

Pàgina

1. INVERSIÓ EN HABITATGES DE PROMOCIÓ PÚBLICA.	
1.1. Distribució comarcal de la inversió	25
1.2. Distribució per províncies, segons el nombre d'habitants dels municipis	26
2. FONS D'INVERSIÓ.	
2.1. Distribució per conceptes i anualitats	27
2.2. Obligacions concretes per al 1988 en obres de construcció	28

Excepcionalment, en els anys 1985 i 1986, la Comissió de Seguiment de l'Acord Econòmic i Social (CES) va assignar recursos específics per incrementar la promoció pública d'habitatges de protecció oficial en atenció a la capacitat d'absorció de la construcció d'habitatges i a les necessitats socials de primer ordre. Durant aquests dos anys, en conseqüència, es van obtenir recursos extraordinaris, que permetien un desenvolupament més ràpid i eficient de la construcció d'habitatges de protecció oficial.

Quadres estadístics

Pàgina

1. INVERSIÓ EN HABITATGES DE PROMOCIÓ PÚBLICA	
1.1. Distribució comarcal de la inversió	25
1.2. Distribució per províncies, segons el nombre d'habitants dels municipis	26
2. FONTS D'INVERSIÓ	
2.1. Distribució per conceptes i anualitats	27
2.2. Obligacions contraïdes per al 1988 en obres de construcció	28

1.1. DISTRIBUCIÓ COMARCAL DE LA INVERSIÓ.

COMARQUES	ANY 1983	ANY 1984	ANY 1985	ANY 1986	ANY 1987	TOTAL
ALT EMPORDÀ	104,89	120,25	134,09	180,71	115,59	655,53
ALT PENEDÈS	62,79	264,11	88,32	43,56	-	458,78
ALT URGELL	-	6,57	83,93	84,35	68,71	243,56
ANOIÀ	80,48	8,92	168,05	221,56	175,97	654,98
BAGES	784,72	253,76	228,28	290,93	530,20	2087,89
BAIX CAMP	1,26	135,16	153,49	188,00	261,76	739,67
BAIX EBRE	1,19	190,96	48,10	90,50	17,38	348,13
BAIX EMPORDÀ	86,50	168,46	158,43	65,42	19,44	498,25
BAIX LLOBREGAT	499,14	282,23	622,04	765,43	470,94	2639,78
BARCELONÈS	790,13	1578,01	1738,31	1622,80	1898,94	7628,19
BERGUEDÀ	110,75	25,87	-	-	-	136,62
CONCA DE BERGUEDÀ	-	0,64	21,78	52,81	7,98	83,21
GARRAF	-	24,26	102,56	132,65	261,88	521,35
GARROTXA	-	-	25,13	57,50	24,37	107,00
GIRONÈS	199,91	149,94	128,33	23,94	18,20	520,32
MARESME	48,98	123,78	101,75	131,69	47,56	453,76
MONTSIÀ	-	-	3,04	58,44	25,00	86,48
NOGUERA	41,64	32,65	3,96	17,41	2,05	97,71
OSONA	110,94	71,95	8,51	1,27	-	192,67
PALLARS JUSSÀ	29,69	23,19	-	-	-	52,88
RIBERA D'EBRE	0,88	18,00	30,52	1,11	-	50,51
RIPOLLÈS	38,87	2,76	47,58	75,18	16,27	180,66
SEGARRA	-	2,18	52,98	74,36	54,10	183,62
SEGRIÀ	301,29	509,62	169,30	171,71	124,56	1276,48
LA SELVA	-	0,72	125,59	171,73	147,18	445,22
SOLSONÈS	63,53	0,24	-	-	-	63,77
TARRAGONÈS	138,76	67,12	172,51	286,20	137,51	802,10
URGELL	5,31	18,17	59,77	89,92	98,61	271,78
VALL D'ARAN	31,28	12,63	20,34	40,85	10,03	115,13
VALLÈS OCCIDENTAL	1067,59	1531,49	1292,53	1561,33	603,78	6056,72
VALLÈS ORIENTAL	-	366,21	710,04	834,72	635,48	2546,45
TOTAL	4600,52	5989,86	6499,26	7336,08	5773,49	30199,20

1.2.

DISTRIBUCIÓ PER PROVÍNCIES, SEGONS EL NOMBRE D'HABITANTS
DELS MUNICIPIS.

					TOTAL
BARCELONA					
MUNICIPIIS AMB MÉS DE 100.000 HABITANTS					11666,22
MUNICIPIIS DE 50.000 A 100.000 HABITANTS					2853,88
MUNICIPIIS DE 25.000 A 50.000 HABITANTS					4986,51
MUNICIPIIS AMB MENYS DE 25.000 HABITANTS					3870,58
					23377,19
GIRONA					
MUNICIPIIS DE 50.000 A 100.000 HABITANTS					520,32
MUNICIPIIS DE 25.000 A 50.000 HABITANTS					623,58
MUNICIPIIS AMB MENYS DE 25.000 HABITANTS					1263,08
					2406,98
TARRAGONA					
MUNICIPIIS DE MÉS DE 100.000 HABITANTS					375,27
MUNICIPIIS DE 50.000 A 100.000 HABITANTS					738,15
MUNICIPIIS DE 25.000 A 50.000 HABITANTS					312,67
MUNICIPIIS DE MENYS DE 25.000 HABITANTS					684,01
					2110,10
LLEIDA					
MUNICIPIIS DE MÉS DE 100.000 HABITANTS					991,52
MUNICIPIIS AMB MENYS DE 25.000 HABITANTS					1313,39
					2304,93
					30199,20

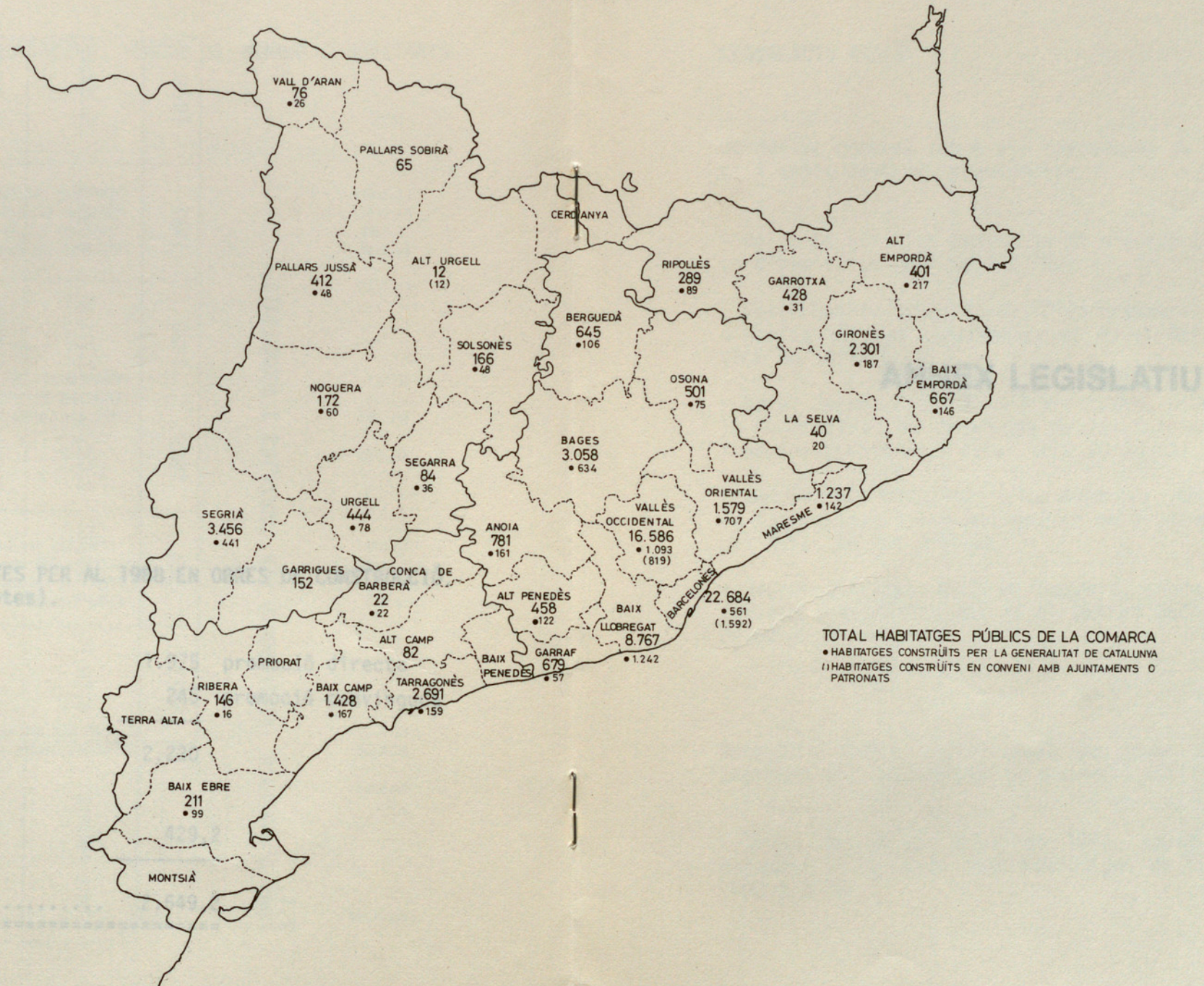
2.1.
FONS D'INVERSIÓ. DISTRIBUCIÓ PER CONCEPTES I ANUALITATS.

	1983	1984	1985	1986	1987	TOTAL
FONS PROPIS	3.792,14	5.680,02	2.820,31	2.717,24	4.245,9	19.255,61
AES			1.980	2.880,94		4.860,94
CONVENIS MOPU	600	1.000	2.000	2.267,56	919,01	6.786,57
	4.392,14	6.680,02	6.800,31	7.865,74	5.164,91	30.903,12

2.2. OBLIGACIONS CONCRETES PER AL 1988 EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ.
(en milers de pessetes).

FONS PROPIS	1.975	promoció directa
	245	promoció convinguda
	2.220	
CONVENIS	429,2	
TOTAL	2.649,2	

HABITATGES DE PROMOCIÓ PÚBLICA



LEGISLACIÓ VIGENT

Normativa general sobre els habitatges de Promoció Pública i assignació de competències.

- Reial Decret Llei 31/78, de 31 d'octubre, sobre política d'habitatge (BOE de 8.2.78).

- Reial Decret 3348/78, de 16 de novembre, sobre política d'habitatge, que complementa el Reial Decret Llei 31/78 (BOE de 14-16.11.78).

ANNEX LEGISLATIU

- Reial Decret 2626/82, d'1 d'octubre, sobre el traspàs a la Generalitat de Catalunya de les funcions i serveis de l'Administració de l'Estat (BOE 20.10.82).

- Decret 431/1982, de 16 de novembre, de Presidència de la Generalitat sobre assignació dels serveis transferits pel Reial Decret 2626/82.

- Decret 463/1982, de 2 de desembre, sobre regulació dels serveis transferits pel Reial Decret 2626/1982 (DOG de 5 de gener de 1983).

Normativa sobre determinació de preus i condicions de pagament dels habitatges de promoció pública.

- Ordre de 26 de gener de 1979, sobre condicions de pagament i la renda dels habitatges de Promoció Pública (BOE 3.2.79).

ANNEX LEGISLATIU

LEGISLACIÓ VIGENT

Normativa general sobre els habitatges de Promoció Pública i assignació de competències.

- Reial Decret-Llei 31/78, de 31 d'octubre, sobre política d'habitatge (BOE de 8.2.78).

- Reial Decret 3148/78, de 10 de novembre, sobre política d'habitatge, que complementa el Reial Decret-Llei 31/78 (BOE de 14-16.1.79).

- Reial Decret 2626/82, d'1 d'octubre, sobre el traspàs a la Generalitat de Catalunya de les funcions i serveis de l'Administració de l'Estat (BOE 20.10.82).

- Decret 431/1982, de 16 de novembre, de Presidència de la Generalitat sobre assignació dels serveis transferits pel Reial Decret 2626/82.

- Decret 463/1982, de 2 de desembre, sobre regulació dels serveis transferits pel Reial Decret 2626/1982 (DOG de 5 de gener de 1983).

Normativa sobre determinació de preus i condicions de pagament dels habitatges de promoció pública.

- Ordre de 26 de gener de 1979, sobre condicions de pagament i la renda dels habitatges de Promoció Pública (BOE 3.2.79).

- Decret 257/84, de 28 de juny sobre el preu de venda dels habitatges de Promoció Pública (DOG 24.8.84).
- Reial Decret 2559/86, de 27 de desembre que modifica les condicions de pagament dels habitatges de Promoció Pública (BOE 9.1.86).
- Reial Decret 709/86, de 4 d'abril, sobre les subvencions personals per a adquirents d'habitatges de Promoció Pública (DOG 15.4.86).
- Ordre de 27 de maig, sobre procediment de cobrament de l'ICS (DOG 11.7.86).
- Ordre d'1 d'agost, per la qual s'autoritza el cobrament de les subvencions dels habitatges de Promoció Pública (DOG 13.10.86).
- Reial Decret 2569/1986, de 5 de desembre, sobre mesures financeres en matèria d'Habitatges de Protecció Oficial (BOE 22.12.86).

Normativa sobre adjudicació d'habitatges de promoció pública.

- Decret 131/83, de 29 de març, sobre adjudicació d'habitatges de Promoció Pública (DOG 6.5.83).
- Decret 34/84, de 19 d'octubre, que modifica l'article 1 del Decret 131/83 (DOG 5.12.84).
- Decret 216/1986, de 26 de maig, pel qual s'estableix una nova regulació de l'adjudicació d'habitatges de promoció pública (DOG 30.7.86) i deroga el Decret 131/1983.

- Ordre de 16 de juliol, que desenvolupa l'esmentat Decret (DOG 30.7.86).

Altra normativa relacionada amb els habitatges de Promoció Pública (reserves legals, expropiació forçosa, regularització de la situació dels ocupants, etc. ...).

- Llei 24/1977, d'1 d'abril, sobre expropiació forçosa d'habitatges de Promoció Pública (BOE 4.4.77).

- Reial Decret 335/1980, de 25 de gener, sobre reserva per a minusvàlids (BOE 28.2.80).

- Decret 346/1983, de 8 de juliol, sobre el nivell d'habitabilitat (DOG 24.8.83).

- Decret 571/83, de 28 de desembre, que modifica el Decret 346/83 (DOG 1.2.84).

- Decret 124/1987, de 29 de gener, sobre aïllament tèrmic dels edificis de nova construcció (DOG 27.4.87).

- Ordre de 27 d'abril de 1987 que el desenvolupa (DOG 27.4.87).

PROMOCIÓ PÚBLICA D'HABITATGES

1. Habitatge públic per estrats de municipis,
per anys i províncies 40

2. Habitatge públic per estrats de municipis,
per províncies i promoció 46

INVERSIÓ PÚBLICA

3. Inversió en habitatge públic, per estrats de
municipis i anys 53

-Dekret 124/1987, de 29 de gener, sobre el desenvolupament de les activitats de gestió de residus sòlids (DOG 27.4.87).

-Dekret 124/1987, de 29 de gener, sobre el desenvolupament de les activitats de gestió de residus sòlids (DOG 27.4.87).

-Dekret 124/1987, de 29 de gener, sobre el desenvolupament de les activitats de gestió de residus sòlids (DOG 27.4.87).

-Dekret 124/1987, de 29 de gener, sobre el desenvolupament de les activitats de gestió de residus sòlids (DOG 27.4.87).

-Dekret 124/1987, de 29 de gener, sobre el desenvolupament de les activitats de gestió de residus sòlids (DOG 27.4.87).

-Dekret 124/1987, de 29 de gener, sobre el desenvolupament de les activitats de gestió de residus sòlids (DOG 27.4.87).

-Dekret 124/1987, de 29 de gener, sobre el desenvolupament de les activitats de gestió de residus sòlids (DOG 27.4.87).

-Dekret 124/1987, de 29 de gener, sobre el desenvolupament de les activitats de gestió de residus sòlids (DOG 27.4.87).

-Dekret 124/1987, de 29 de gener, sobre el desenvolupament de les activitats de gestió de residus sòlids (DOG 27.4.87).

-Dekret 124/1987, de 29 de gener, sobre el desenvolupament de les activitats de gestió de residus sòlids (DOG 27.4.87).

-Dekret 124/1987, de 29 de gener, sobre el desenvolupament de les activitats de gestió de residus sòlids (DOG 27.4.87).

Annex estadístic

Pàgina

PROMOCIÓ PÚBLICA D'HABITATGES

- | | |
|--|----|
| 1. Habitatge públic per estrats de municipis,
per anys i províncies | 40 |
| 2. Habitatge públic per estrats de municipis,
per províncies i promocions | 46 |

INVERSIÓ PÚBLICA

- | | |
|---|----|
| 3. Inversió en habitatge públic, per estrats de
municipis i anys | 53 |
|---|----|

1.
HABITATGE PÚBLIC PER ESTRATS DE MUNICIPIS, PER ANYS I
PROVÍNCIES.

BARCELONA

M U N I C I P I	O B R E S A C A B A D E S					OBRES EN CONSTRUCCIÓ
	1983	1984	1985	1986	1987	TOTAL
MUNICIPIS AMB MÉS DE 100.000 HABITANTS.						
BADALONA				91	23	114
BARCELONA	290	438	155	110	599	1.592
L'HOSPITALET DE LLOBREGAT	52					52
SABADELL			216	379	224	819
SANTA COLOMA DE GRANESET	70					70
TERRASSA		450	350			800
						3.447
						979
MUNICIPIS DE 50.000 a 100.000 HABITANTS.						
CERDANYOLA						43
CORNELLÀ DE LLOBREGAT						
MANRESA			26			26
MATARÓ			80			80
EL PRAT DE LLOBREGAT	84		144	660		888
SANT BOI DE LLOBREGAT						
						994
						293

MUNICIPIS DE 25.000 a 50.000 HABITANTS.

BARBERÀ DEL VALLÈS						
ESPLUGUES DE LLOBREGAT						
GAVÀ						
GRANOLLERS		64			132	196

IGUALADA			24			118
MOLLET DEL VALLÈS			40		94	451
MONTCADA I REIXAC					411	100
RIPOLLET	100	22				22
RUBÍ			128			128
SANT ADRIÀ DEL BESÒS			195	130		325
VIC			35			35
VILADECANS						
VILAFRANCA DEL PENEDE'S	212					212
VILANOVA I LA GELTRÚ			81	57		81
						57
						1.725

MUNICIPIS AMB MENYS DE 25.000 HABITANTS.

ABRERA			27			27
AVINYÓ			51			51
BALSARENY					18	18
BEGUES						
BERGÀ						20
CALDES DE MONTBUI		104				104
CARDONA					43	43
GUARDIOLA DE BERGUEDA	96					96
MANLEU		30				2
MATADEPERA						30
MONISTROL DE MONTSERRAT		76				76
MONTMELÓ		104				60
NAVÀS						104
OLESA DE MONTSERRAT	35					35
PIERA						
PINEDA DE MAR					43	43
SALLENT					62	62
SANT ANDREU DE LA BARÇA					40	40
SANT FRUITÓS DE BAGES					80	80
SANT JOAN DE VILATORRADA		71				71
SANTPEDOR		60				60
SANT PERE DE RIBES		75				75
SANT PERE DE TORELLÓ		10				10
SANT SADURNÍ D'ANOIA			41			41
SANT VICENÇ DE CASTELLET		17				17
						1.145
						277

1. HABITATGE PÚBLIC PER ESTRATS DE MUNICIPIS, PER ANYS I PROVÍNCIES.

GIRONA

MUNICIPI	OBRES ACABADES					OBRES EN CONSTRUCCIÓ
	1983	1984	1985	1986	1987	TOTAL
MUNICIPIS DE 50.000 A 100.000 HABITANTS.						
GIRONA		160	17	10		187
MUNICIPIS DE 25.000 A 50.000 HABITANTS.						
FIGUERES		52			115	167
OLOT					31	31
						198
MUNICIPIS DE MENYS DE 25.000 HABITANTS.						
ARBÚCIES					20	20
BEGUR					17	17
BLANES						
CAMPRODON					12	12
L'ESCALA				50		50
PALAFRUGELL					24	24
PALANGS			49			49
RIPOLL					17	77
SANT FELIU DE GUÍXOLS	60			56		56
						305
						104

1. HABITATGE PÚBLIC PER ESTRATS DE MUNICIPIS, PER ANYS I PROVÍNCIES.

LLEIDA

MUNICIPI	OBRES ACABADES					TOTAL	OBRES EN CONSTRUCCIÓ
	1983	1984	1985	1986	1987		
MUNICIPIS AMB MÉS DE 100.000 HABITANTS.							
LLEIDA	136	44	50	96	24	350	
MUNICIPIS AMB MENYS DE 25.000 HABITANTS.							
AGRAMUNT					72	72	
ALCOLETGE					10	10	
ALMACELLES			50			50	
ARISTOT-TOLORIU (El Pont de Bar)							11
BALAGUER		60				60	
BOSSOST					14	14	
CERVERA					36	36	
LES				12		12	
MOLLERUSSA		11				11	
LA SEU D'URGELL				12		12	
SOLSONA	48					48	
TÀRRAGA		6				6	
VILALLER		48				48	
VILANOVA DE LA BARCA			20			20	
						399	11

1. HABITATGE PÚBLIC PER ESTRATS DE MUNICIPIS, PER ANYS I PROVÍNCIES.

TARRAGONA

MUNICIPI	OBRES ACABADES					OBRES EN CONSTRUCCIÓ	
	1983	1984	1985	1986	1987	TOTAL	
MUNICIPIS AMB MÉS DE 100.000 HABITANTS.							
TARRAGONA					54	54	21
MUNICIPIS DE 50.000 A 100.000 HABITANTS.							
REUS			50		117	167	48
MUNICIPIS DE 25.000 A 50.000 HABITANTS.							
TORTOSA			42		45	87	
MUNICIPIS AMB MENYS DE 25.000 HABITANTS.							
ALTAFULLA			42			42	
AMPOSTA							22
CAMARLES			12			12	
L'ESPLUGA DE FRANCOLÍ					6	6	
MONTBLANC					16	16	
RIBA-ROJA D'EBRE			16			16	
VILA-SECA I SALOU				24	39	63	
						155	22

HABITATGE PÚBLIC PER ESTRATS DE MUNICIPIS, PER PROVÍNCIES.

RESUM

BARCELONA		
	ACABATS	EN CONSTRUCCIÓ
+ 100.000 habitants	3.447	979
+ 50.000 habitants	994	293
+ 25.000 habitants	1.725	-
- 25.000 habitants	1.145	277
	7.311	1.549
GIRONA		
+ 50.000 habitants	187	-
+ 25.000 habitants	198	-
- 25.000 habitants	305	104
	690	104
LLEIDA		
+ 100.000 habitants	350	-
- 25.000 habitants	399	11
	749	11
TARRAGONA		
+ 100.000 habitants	54	21
+ 50.000 habitants	167	48
+ 25.000 habitants	87	-
- 25.000 habitants	155	22
	463	91
TOTAL CATALUNYA	9.213	1.755

*inclou construcció des de 1983 fins a març de 1988.

2. HABITATGE PÚBLIC PER ESTRATS DE MUNICIPIS, PER PROVÍNCIES I PROMOCIONS*.

BARCELONA

M U N I C I P I	NÚM. HAB. PROMOCIÓ	TOTAL HAB. MUNICIPI
MUNICIPIS AMB MÉS DE 100.000 HABITANTS.		
BADALONA		126
La Morera	91	
C/ Maifren - Bonavista	23	
C/ Biscaia	12	
BARCELONA		2.559
Besòs	114	
Canyelles	135	
Gelida	41	
Renfe Meridiana 1a.	89	
Carmel - Ramon Caselles	161	
Besòs	80	
Can Clos	108	
Rec Comtal	32	
Almirall Cervera	6	
Mirallers - La Carassa	12	
Renfe-Meridiana	105	
Can Clos	110	
Ciutat Vella	129	
Llevant Sud 1a.	70	
La Capa	176	
Mollerussa	44	
Vallbona	33	
Comerc	31	
Guitx	8	
Llevant Sud 3a.	108	
Baró de Viver 1	207	
Baró de Viver 2	75	
Nou de les Rambles	48	
Olzinelles	47	
Convent dels Àngels	56	
Can Farrero	46	
Gatuelles	12	
Can Tantarantana	12	
Serra Xic	8	
Can Carreres	133	
Om	35	
Llevant Sud 2	36	
Barceloneta - La Maquinista	252	
L'HOSPITALET DE LLOBREGAT		52
Can Serra	52	
SABADELL		819
Vall d'Aran Bloc E-W	216	
Sant Isidor	52	
Ronda Collsalarca	33	
Gran Via	133	
Vall d'Aran V	70	
Vall d'Aran VII	91	
Plaça d'Espanya, bloc 1-2	224	
SANTA COLOMA DE GRAMENET		70
Can Calvet	70	
TERRASSA		800
Can Tusell-Vallparadis	800	
		4.426

*inclou construcció des de 1983 fins a març de 1988.

2. HABITATGE PÚBLIC PER ESTRATS DE MUNICIPIS, PER PROVÍNCIES I PROMOCIONS*.

BARCELONA (continuació)

M U N I C I P I	NÚM. HAB. PROMOCIÓ	TOTAL HAB. MUNICIPI
MUNICIPIS DE 50.000 a 100.000 HABITANTS.		
CERDANYOLA		43
Projecte SERT UAB Bellaterra	11	
VPO UAB Bellaterra	32	
MANRESA		276
Can Gravat-Bufalvent	26	
La Balconada 1a.	120	
La Balconada 2a.	130	
NATARÓ		80
Pla d'En Boet	80	
EL PRAT DE LLOBREGAT		888
Av. de Montserrat	84	
La Granja	144	
Sant Cosme 2a.	660	
		1.287
MUNICIPIS DE 25.000 a 50.000 HABITANTS.		
GRANOLLERS		196
C/ Girona	64	
Tres Torres	132	
IGUALADA		118
HPO Igualada Residencial - Les Comes I	24	
Igalada Residencial - Les Comes II	94	
MOLLET DEL VALLÈS		451
Can Pantiquet	40	
Sud Callecs	200	
Plana Lladó	211	
MONTCADA I REIXAC		100
Santa Elvira	100	
RIPOLLET		22
C/ Bonavista	22	
RUBÍ		128
Ca N'Oriol	128	
SANT ADRIÀ DEL BESÒS		325
Sud Oest Marina Besòs	195	
Sud Est Marina Besòs	130	
SANT CUGAT DEL VALLÈS		
SANT FELIU DE LLOBREGAT		
SANT JOAN DESPI		
VIC		35
Vic-2	35	
VILADECANS		212
VILAFRANCA DEL PENEDÈS		81
L'Espirall	61	
L'Espirall	20	
VILANOVA I LA GELTRÚ		57
La Sinia i les Vagues	57	
		1.725

*inclou construcció des de 1983 fins a març de 1988.

2. HABITATGE PÚBLIC PER ESTRATS DE MUNICIPIS, PER PROVÍNCIES I PROMOCIONS*.

BARCELONA (continuació)

MUNICIPI	NÚM. HAB. PROMOCIÓ	TOTAL HAB. MUNICIPI
MUNICIPIS AMB MENYS DE 25.000 HABITANTS.		
ABRERA		27
El Rebato	27	
AVINYÓ		51
BALSARENY		18
BEGUES		20
Av. de Sitges	20	
BERGA		104
Santa Eulàlia	104	
CALDES DE MONTBUI		43
Molí del Reial	43	
CARDONA		196
Pisos del Sindicat	96	
Carretera del Miracle	100	
GUARDIOLA DE BERGUEDA		2
MANLLEU		30
Pla d'En Roca	30	
MATADEPERA		53
Can Pous	53	
MONISTROL DE MONTSERRAT		76
C/ Balmes	76	
MONTMELÓ		60
Pla del Pedregar	60	
NAVÀS		104
Creueta	104	
OLESA DE MONTSERRAT		35
Bloc de Cal Mané	35	
PIERA		43
Hort d'En Rovira	43	
PINEDA DE MAR		62
Les Creus	62	
SALIENT		40
SANT ANDREU DE LA BARCA		80
Can Canals	80	
SANT FRUITÓS DE BAGES		71
La Natura	71	
SANT JOAN DE VILATORRADA		60
C/ Serrat	60	
SANTPEDOR		75
SANT PERE DE RIBES		104
Les Roquetes	104	
SANT PERE DE TORELLÓ		10
Passatge Pujal	10	
SANT SADURNÍ D'ANOIA		41
Fundació Parera - Casetes d'En Mir	41	
SANT VICENÇ DE CASTELLET		17
		1.422

*inclou construcció des de 1983 fins a març de 1988.

2. HABITATGE PÚBLIC PER ESTRATS DE MUNICIPIS, PER PROVÍNCIES I PROMOCIONS*.

GIRONA

M U N I C I P I	NÚM. HAB. PROMOCIÓ	TOTAL HAB. MUNICIPI
MUNICIPIS DE 50.000 A 100.000 HABITANTS.		
GIRONA		187
Fontajau	160	
HPO - C/ Beates	17	
HPO - Plaça de Sant Felip	10	
MUNICIPIS DE 25.000 A 50.000 HABITANTS.		
FIGUERES		167
Comunitat Gitana	52	
Olivar Gran	44	
OLOT	71	
El Morrot	26	31
Puig dels Moros	5	
		198
MUNICIPIS DE MENYS DE 25.000 HABITANTS.		
ARBÚCIES		20
Font de Ferro	20	
BEGUR		17
La Fontana	17	
BLANES		104
Los Pavos	104	
CAMPRODON		12
Can Pascal	12	
L'ESCALA		50
El veïnat dels Recs	50	
PALAFRUGELL		24
El Bruguerol	24	
PALAMÓS		49
Horta d'En Nau	49	
RIPOLL		77
Plaça d'Europa	60	
Colònia Estamariu - Cta. de Sant Joan	17	
SANT FELIU DE GUIXOLS		56
Moli de les Eres	56	
		409

*inclou construcció des de 1983 fins a març de 1988.

2. HABITATGE PÚBLIC PER ESTRATS DE MUNICIPIS, PER PROVÍNCIES I PROMOCIONS*.

LLEIDA

M U N I C I P I	NUM. HAB. PROMOCIO	TOTAL HAB. MUNICIPI
MUNICIPIS AMB MÉS DE 100.000 HABITANTS.		
LLEIDA		350
Santa Maria de Gardeny - Pius XIIè.	136	
Sacà de Sant Pere	20	
Magraners	24	
Sacà de Sant Pere	50	
Santa Maria de Gardeny	96	
Gairolles i Seminari	24	
MUNICIPIS AMB MENYS DE 25.000 HABITANTS.		
AGRAMUNT		72
Eixample del Sió	72	
ALCOLETGE		10
Av. Catalunya	10	
ALMACELLES		50
Habitatges 2 de març	50	
ARISTOT-TOLORIU		11
Pont de Bar	11	
BALAGUER		60
El Firal	60	
BOSSOST		14
Verge de les Neus	14	
CERVERA		36
Camí de les Forques	36	
LES		11
C/ del Roser	11	
MOLLERUSSA		11
Av. de la Pau (Garrofer Gran)	11	
LA SEU D'URGELL		12
Cap de Vila	12	
SOLSONA		48
La Plana	48	
TARREGA		6
Hort de la Trilla	6	
VILALLER		48
Maçaneres	48	
VILANOVA DE LA BARCA		20
Cases Noves	20	
		410

*inclou construcció des de 1983 fins a març de 1988.

2. HABITATGE PÚBLIC PER ESTRATS DE MUNICIPIS, PER PROVÍNCIES I PROMOCIONS*.

TARRAGONA

MUNICIPI	NÚM. HAB. PROMOCIÓ	TOTAL HAB. MUNICIPI
MUNICIPIS AMB MÉS DE 100.000 HABITANTS.		
TARRAGONA		75
Can Gasset	30	
Camp Clar	24	
Cuirateries/Nazaret	15	
Puig d'En Sitges	6	
MUNICIPIS DE 50.000 A 100.000 HABITANTS.		
REUS		215
Edifici Núñez	50	
Mas Abelló	117	
HPO - Mas Abelló	48	
MUNICIPIS DE 25.000 A 50.000 HABITANTS.		
TORTOSA		87
Ferrerries	38	
Barri Jesús	4	
Sant Llàtzer	45	
MUNICIPIS AMB MENYS DE 25.000 HABITANTS.		
ALTAFULLA		42
Sant Antoni	42	
AMPOSTA		22
Torres del Calvari	22	
CANARLES		12
C/ Sant Cristófol	12	
L'ESPLUGA DE FRANCOLÍ		6
C/ de les Parres	6	
MONTBLANC		16
Santa Bàrbara - Nucli Antic	16	
RIBA-ROJA D'EBRE		16
VILA-SECA I SALOU		63
Hort d'En Colomí	12	
	12	
	12	
	12	
	15	
		177

*inclou construcció des de 1983 fins a març de 1988.

3. INVERSIÓ EN HABITATGES DE PROMOCIÓ PÚBLICA* PER ESTRATS DE MUNICIPIS I ANYS.

BARCELONA

M U N I C I P I	1983	1984	1985	1986	1987	TOTAL
-----------------	------	------	------	------	------	-------

MUNICIPIIS AMB MÉS DE 100.000 HABITANTS

BADALONA	65,64	119,11	195,44	69,51	68,03	517,73
BARCELONA	510,66	804,93	1410,74	1453,1	1787,5	5966,93
L'HOSPITALET DE LLOBREGAT	-	141,58	-	-	-	141,58
SABADELL	-	560,6	992,47	1350,38	345,53	3249,98
STA. COLOMA DE GRAMANET	88,00	13,89	-	-	2,48	104,37
TERRASSA	838,21	702,83	96,04	38,21	10,34	1685,63

MUNICIPIIS DE 50.000 A 100.000 HABITANTS.

CERDANYOLA DEL VALLÈS	-	5,16	56,16	73,5	148,95	283,77
CORNELLÀ DEL LLOB.	-	-	-	-	-	-
MANRESA	82,93	25,02	104,61	204,99	374,23	791,78
MATARÓ	48,98	97,38	36,92	19,88	-	203,16
EL PRAT DE LLOB.	189,38	112,12	455,26	567,31	251,1	1575,17
SANT BOI DE LLOB.	-	-	-	-	-	-

MUNICIPIIS DE 25.000 A 50.000 HABITANTS.

BARBERÀ DEL VALLÈS	-	-	-	-	-	-
ESPLUGUES DE LLOB.	-	-	-	0,04	5,54	5,58
GAVÀ	-	-	-	-	-	-
GRANOLLERS	-	235,11	133,98	198,57	186,37	754,03
IGUALADA	80,48	4,45	125,15	143,49	110,41	463,98
MOLLET DEL VALLÈS	-	62,31	414,17	597,38	448,22	1522,08
MONTCADA I REIXAC	186,56	-	-	-	-	186,56
RIPOLLET	-	56,35	-	-	-	56,35
RUBÍ	42,82	200,52	66,23	0,35	-	309,92
SANT ADRIÀ DEL BESÒS	125,83	498,50	132,13	90,6	35,39	882,45
ST. CUGAT DEL VALLÈS	-	-	-	-	-	-
ST. FELIU DE LLOB.	-	-	-	-	-	-
ST. JOAN DESPÍ	-	-	7,78	-	-	7,78
VIC	-	-	-	-	-	-
VILADECANS	189,66	103,13	-	-	-	292,79
VILAFRANCA DEL PENEDÈS	41,06	183,93	14,77	30,85	-	270,61
VILANOVA I LA GELTRÚ	-	24,26	102,56	84,82	22,74	234,38

*en milions de pessetes.

3. INVERSIÓ EN HABITATGES DE PROMOCIÓ PÚBLICA* PER ESTRATS DE MUNICIPIS I ANYS.

BARCELONA (continuació)

M U N I C I P I	1983	1984	1985	1986	1987	TOTAL
MUNICIPIS AMB MENYS DE 25.000 HABITANTS						
ABRERA	31,36	51,74	31,79	3,89	-	118,78
AVINYÓ	19,88	73,52	24,62	11,16	-	129,18
BALSARENY	39,31	3,96	19,08	44,81	58,17	165,33
BEGUES	-	-	2,3	17,33	83,40	103,03
BERGA	110,75	25,87	-	-	-	136,62
CALDES DE MONTBUI	-	2,15	46,18	79,02	57,88	185,23
CARDONA	54,20	26,52	43,77	4,97	91,18	220,64
MANLLEU	101,57	46,25	8,34	1,27	-	157,43
EL MASNOU	-	2,4	-	-	-	2,4
MATADEPERA	-	3,88	35,45	19,76	8,67	67,76
MONISTROL DE MONTSERRAT	154,0	40,99	13,03	14,13	4,47	226,62
MONTMELÓ	-	58,79	161,89	38,77	0,89	270,34
NAVÀS	169,19	21,55	2,03	1,3	-	194,07
OLESA DE MONTSERRAT	72,96	-	-	-	-	72,96
PIERA	-	4,47	42,9	78,07	65,56	191,00
PINEDA DE MAR	-	24,00	64,83	111,81	47,56	248,2
SALLENT	15,88	14,65	3,51	7,64	-	41,68
SANT ANDREU DE LA BARCA	15,78	3,44	124,91	176,9	136,44	457,47
STA. PERPETUA DE LA MOGODA	-	-	-	0,11	31,41	31,52
ST. CLIMENT DE LLOB.	-	11,8	-	-	-	11,8
ST. FRUITÓS DE BAGÈS	79,44	11,54	0,31	-	1,35	92,64
ST. JOAN DE VILATORRADA	50,05	9,54	-	-	-	59,59
ST. JUST DESVERN	-	-	-	9,55	-	9,55
SANTPEDOR	81,87	7,66	17,32	1,88	-	108,73
ST. PERE DE RIBES	-	-	-	47,83	239,14	286,97
ST. PERE DE TORELLÓ	9,37	25,7	0,17	-	-	35,24
ST. SADURNI D'ANOIA	21,73	80,18	73,55	12,71	-	188,17
ST. VICENC DE CASTELLET	37,97	18,81	-	0,05	0,8	57,63
TOTAL	3555,52	4530,59	5060,39	5605,94	4624,75	23377,19

*en milions de pessetes.

3. INVERSIÓ EN HABITATGES DE PROMOCIÓ PÚBLICA* PER ESTRATS DE MUNICIPIS I ANYS.

GIRONA

M U N I C I P I	1983	1984	1985	1986	1987	TOTAL
MUNICIPIIS DE 50.000 A 100.000 HABITANTS.						
GIRONA	199,91	149,94	128,33	23,94	18,2	520,32
MUNICIPIIS DE 25.000 A 50.000 HABITANTS.						
FIGUERES	87,7	20,15	115,74	180,17	112,82	516,58
OLOT	-	-	25,13	57,50	24,37	107,00
MUNICIPIIS AMB MENTS DE 25.000 HABITANTS.						
ARBUCIES	-	0,72	31,29	43,93	32,81	108,75
BEGUR	1,15	35,42	10,08	2,19	-	48,84
BLANES	-	-	94,30	127,80	114,37	336,47
CAMPRODON	-	-	30,97	31,16	6,74	68,87
L'ESCALA	17,19	100,1	18,35	0,54	2,77	138,95
PALAFRUGELL	-	-	28,02	69,22	13,53	110,77
PALAMOS	83,90	43,10	14,64	-	-	141,64
RIPOLL	38,87	2,76	16,61	44,02	9,53	111,79
ST. FELIU DE GUÍXOLS	1,45	47,28	79,13	49,70	19,44	197,00
TOTAL	430,17	399,47	592,59	630,17	354,58	2406,98

*en milions de pessetes.

3. INVERSIÓ EN HABITATGES DE PROMOCIÓ PÚBLICA* PER ESTRATS DE MUNICIPIS I ANYS.

LLEIDA

M U N I C I P I	1983	1984	1985	1986	1987	TOTAL
MUNICIPIS AMB MÉS DE 100.000 HABITANTS.						
LLEIDA	267,14	335,92	129,98	134,78	123,70	991,52
MUNICIPIS AMB MENTS DE 25.000 HABITANTS.						
AGRAMUNT	-	-	59,53	89,92	98,61	248,06
ALCOLETGE	-	0,52	11,05	28,54	0,64	40,75
ALMACELLES	34,15	73,61	12,10	0,22	0,22	120,3
ARISTOT-TOLORIU-PONT DE BAR	-	6,57	77,43	51,36	68,71	204,07
BALAGUER	41,64	32,65	3,96	17,41	2,05	97,71
BOSSOST	-	1,66	16,70	39,46	10,03	67,85
CERVERA	-	2,18	52,98	74,36	54,1	183,62
LES	31,28	10,97	3,64	1,39	-	47,28
MOLLERUSSA	-	39,46	0,05	-	-	39,51
LA SEU D'URGELL	-	-	6,50	32,99	-	39,49
SEROS	-	1,23	-	-	-	1,23
SOLSONA	63,53	0,24	-	-	-	63,77
TÀRRAGA	5,31	18,17	0,24	-	-	23,72
VILALLER	29,69	23,19	-	-	-	52,88
VILANOVA DE LA BARCA	-	58,88	16,12	8,17	-	83,17
TOTAL	472,74	605,25	390,28	478,6	358,06	2304,93

*en milions de pessetes.

3. INVERSIÓ EN HABITATGES DE PROMOCIÓ PÚBLICA* PER ESTRATS DE MUNICIPIS I ANYS.

TARRAGONA

M U N I C I P I	1983	1984	1985	1986	1987	TOTAL

MUNICIPIS DE MÉS DE 100.000 HABITANTS.						
TARRAGONA	59,00	1,43	100,82	122,72	91,30	375,27
MUNICIPIS DE 50.000 A 100.000 HABITANTS.						
REUS		134,9	153,49	188,00	261,76	738,15
MUNICIPIS DE 25.000 A 50.000 HABITANTS.						
TORTOSA	-	161,37	43,42	90,50	17,38	312,67
L'ALDEA	-	-	-	-	-	-
MUNICIPIS DE MENYS DE 25.000 HABITANTS.						
ALTAFULLA	79,76	50,93	-	-	-	140,69
AMPOSTA	-	-	-	58,44	25,00	83,44
CAMARLES	1,19	29,59	4,68	-	-	35,46
L'ESPLUGA DE FRANCOLÍ	-	0,64	3,40	19,35	1,58	24,97
MONTBLANC	-	-	18,38	33,46	6,4	58,24
MONT-ROIG DEL CAMP	1,26	0,26	-	-	-	1,52
RIBA-ROJA D'EBRE	0,88	18,00	30,52	1,11	-	50,51
ST. CARLES DE LA RAPITA	-	-	3,04	-	-	3,04
VILA-SECA I SALOU	-	4,76	71,69	163,48	46,21	286,14
TOTAL	142,09	411,88	429,44	677,06	449,63	2110,1

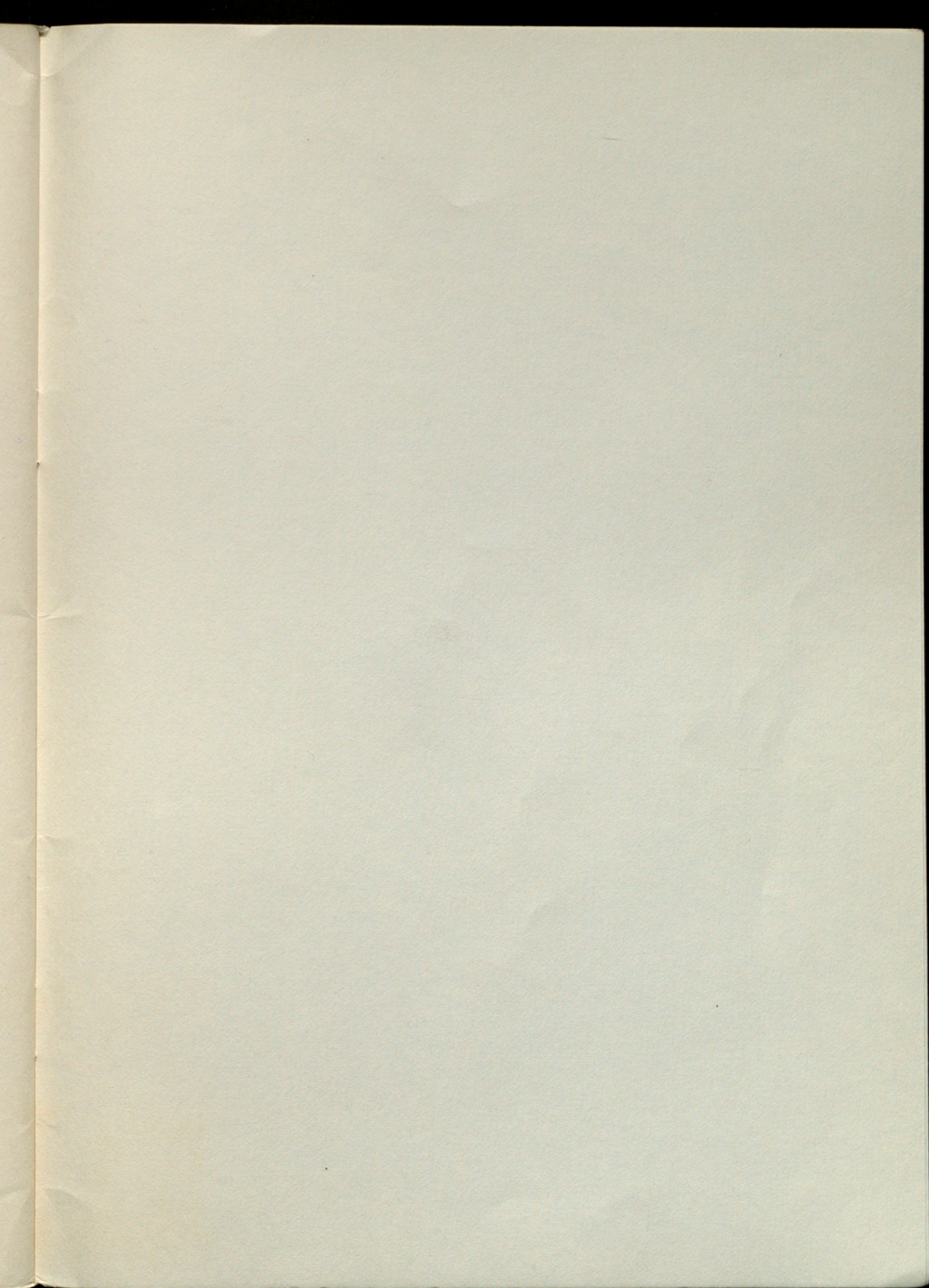
*en milions de pessetes.

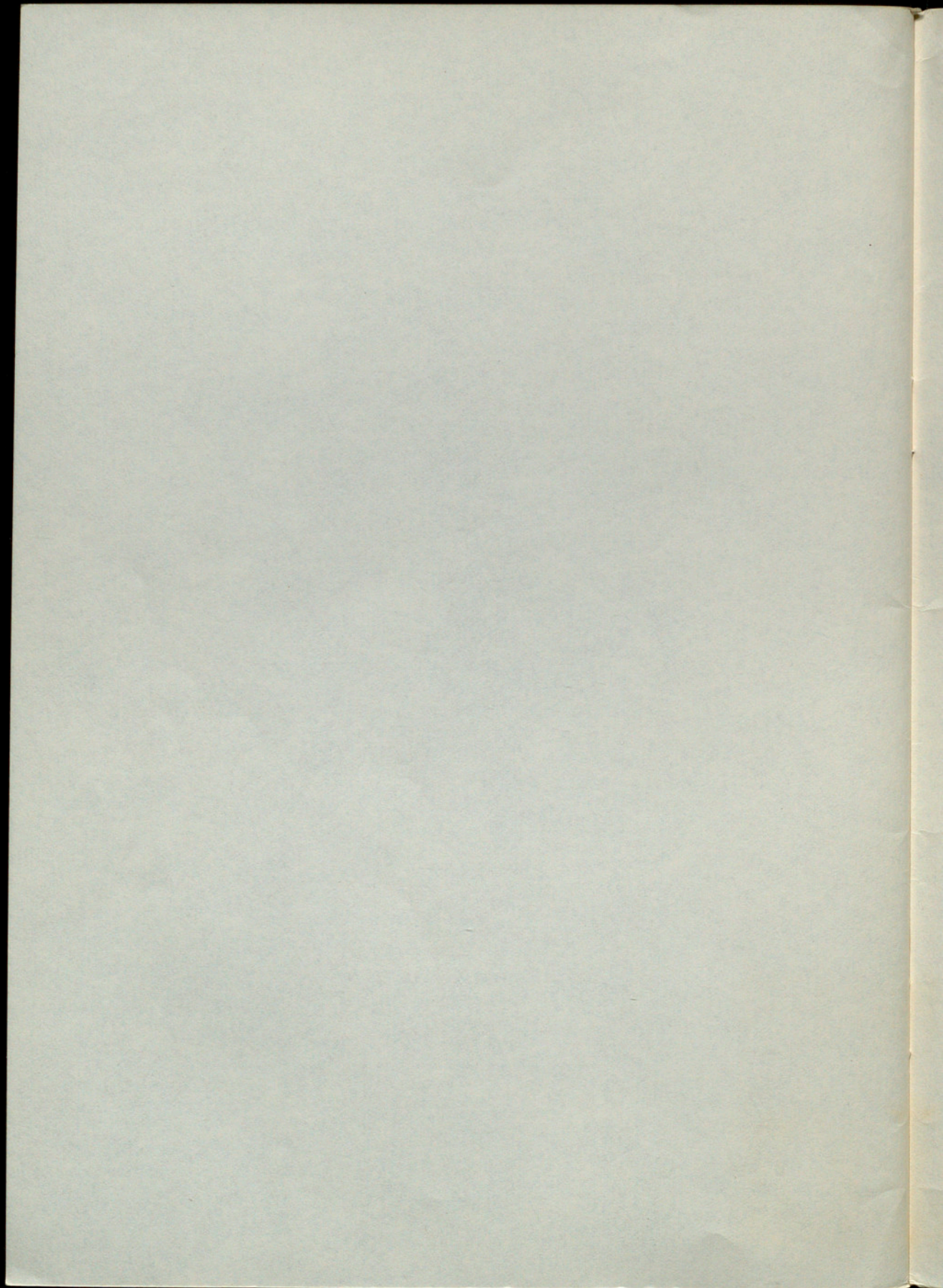
3. INVERSIÓ EN HABITATGES DE PROMOCIÓ PÚBLICA* PER ESTRATS DE MUNICIPIS I ANYS.

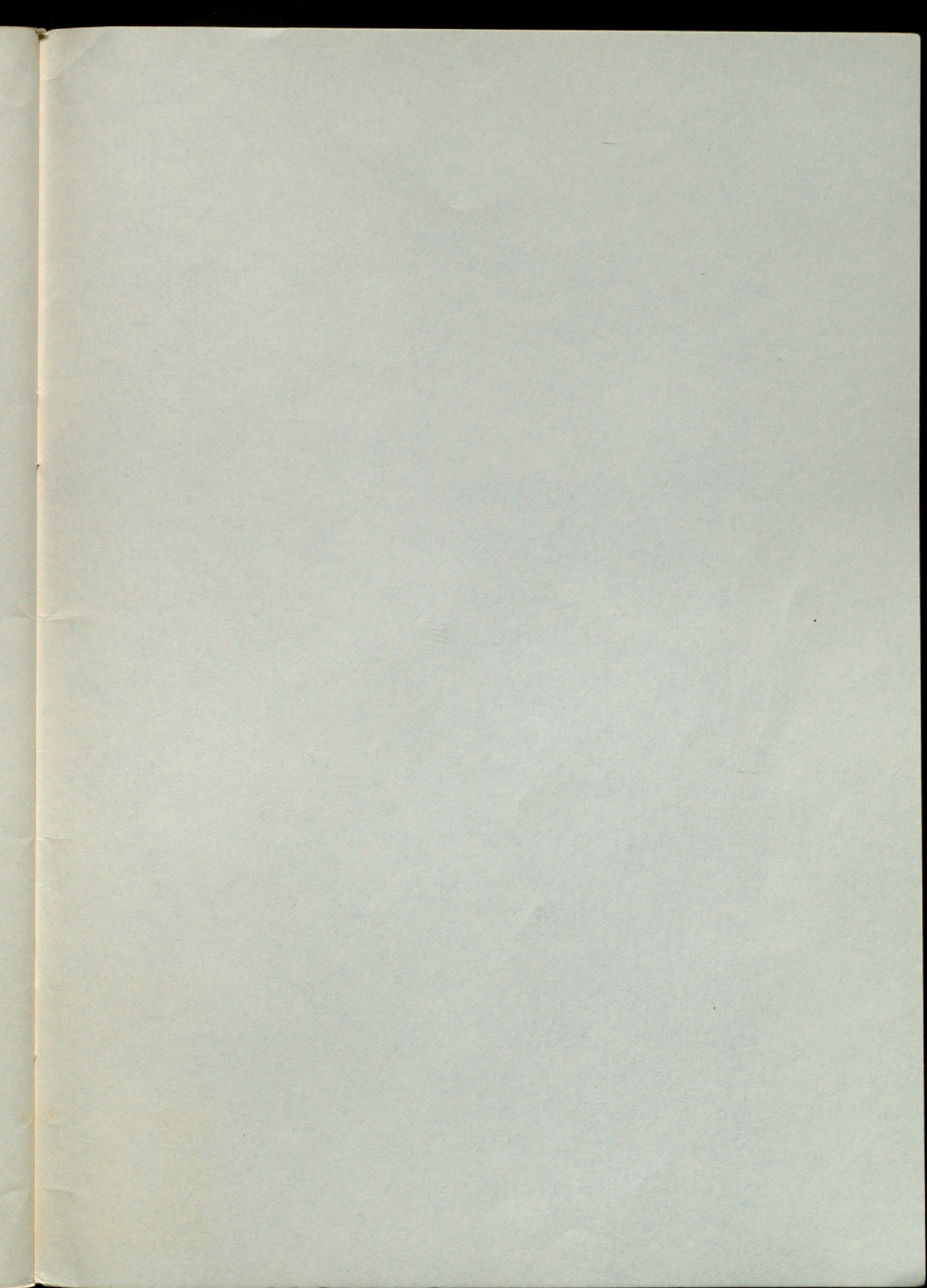
RESUM

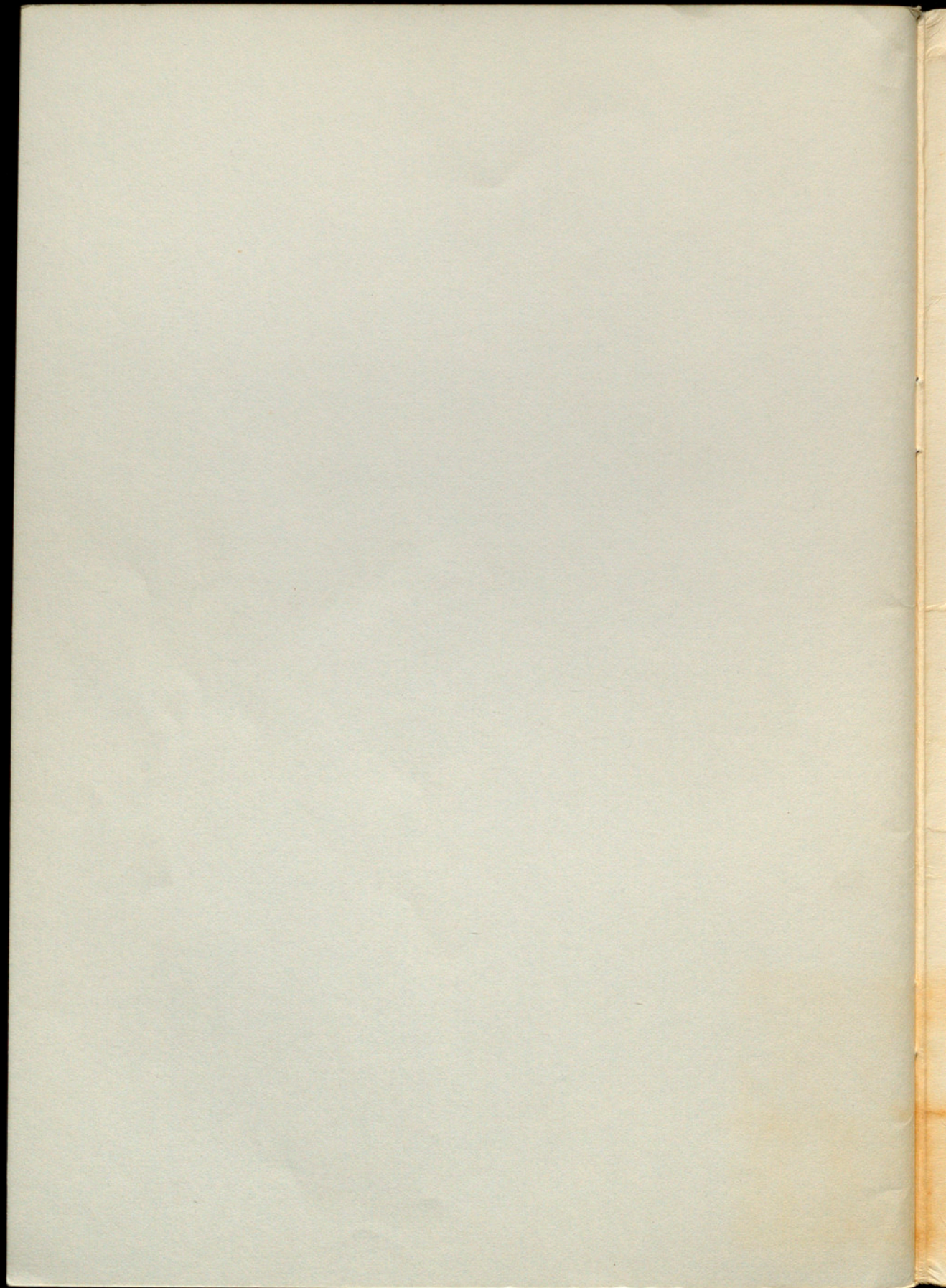
	TOTAL
BARCELONA	
MUNICIPIIS AMB MÉS DE 100.000 HABITANTS	11666,22
MUNICIPIIS DE 50.000 A 100.000 HABITANTS	2853,88
MUNICIPIIS DE 25.000 A 50.000 HABITANTS	4986,51
MUNICIPIIS AMB MENYS DE 25.000 HABITANTS	3870,58
	23377,19
GIRONA	
MUNICIPIIS DE 50.000 A 100.000 HABITANTS	520,32
MUNICIPIIS DE 25.000 A 50.000 HABITANTS	623,58
MUNICIPIIS AMB MENYS DE 25.000 HABITANTS	1263,08
	2406,98
TARRAGONA	
MUNICIPIIS DE MÉS DE 100.000 HABITANTS	375,27
MUNICIPIIS DE 50.000 A 100.000 HABITANTS	738,15
MUNICIPIIS DE 25.000 A 50.000 HABITANTS	312,67
MUNICIPIIS DE MENYS DE 25.000 HABITANTS	684,01
	2110,1
LLEIDA	
MUNICIPIIS DE MÉS DE 100.000 HABITANTS	991,52
MUNICIPIIS AMB MENYS DE 25.000 HABITANTS	1313,39
	2304,93

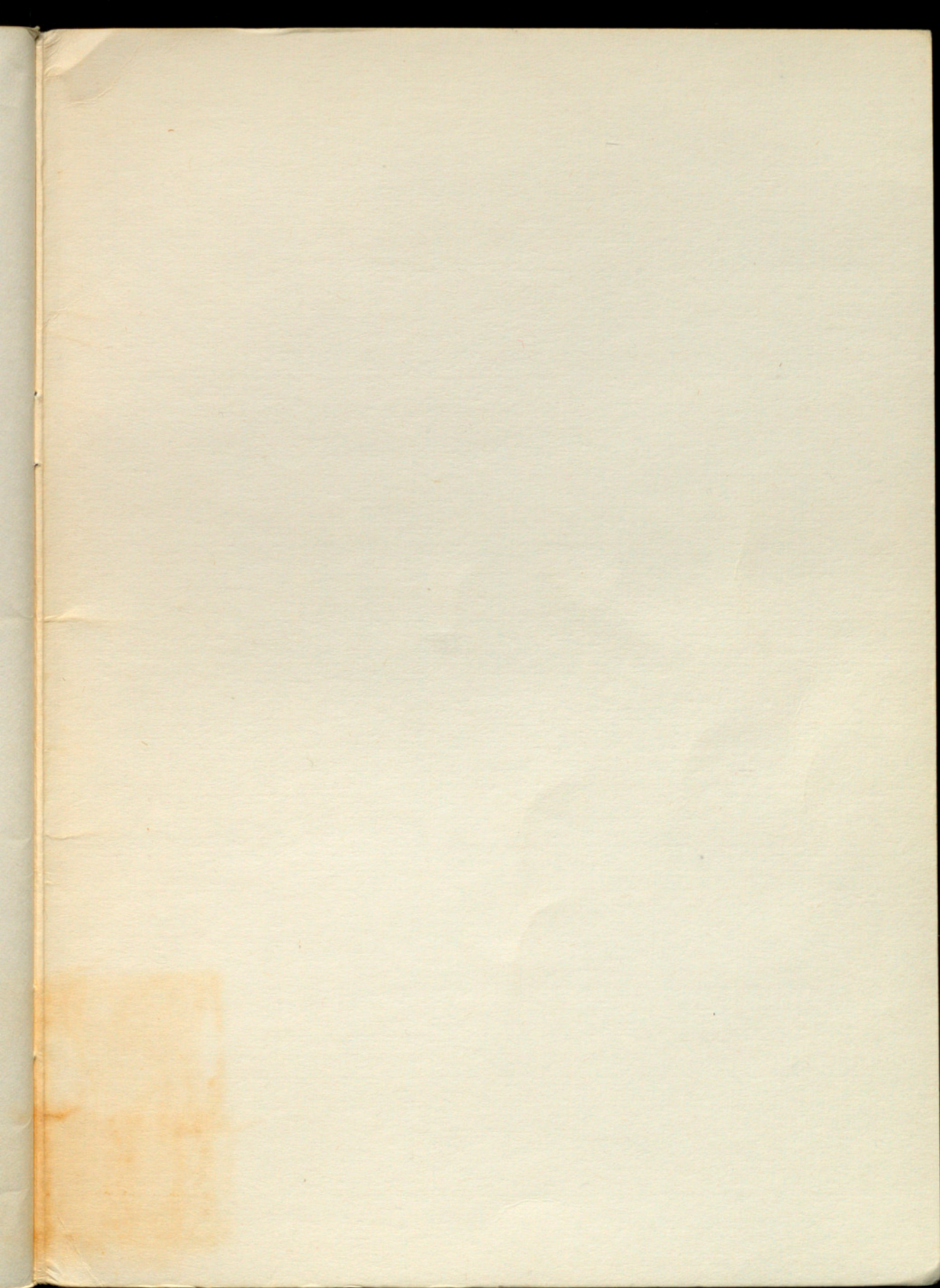
*en milions de pessetes.











Mem
Públ
Generalit

Cl
365
83/87'

